

**Restauration des charpentes et couvertures du Transept Nord, Bas-côté Nord, versant Nord de la Nef  
et du Transept Sud, Bas-côté Sud, versant Sud de la Nef**

**RAPPORT DE PRESENTATION**

Eglise Saint-Georges:

Les travaux portent sur la restauration des charpentes et couvertures du vaisseau central, des collatéraux et du transept de l'église Saint-Georges à Belloy-en-France, édifice datant, pour ses parties plus anciennes (bras Nord du transept avec son absidiole Nord (Chapelle de la Vierge) ainsi que les parties basses de la tour de clocher), du XIIème siècle et classé au titre des Monuments Historiques depuis 1846.

Irrégulièrement orienté, le plan de l'église Saint-Georges présente une grande unité structurelle. Il est composé d'une nef centrale flanquée de deux collatéraux, formant trois vaisseaux à trois travées, puis une travée constituant le transept et enfin, à l'Est, le chœur en abside et ses deux chapelles formant absidioles. Seul le bras Nord du transept est légèrement saillant et accompagné d'une tourelle d'escalier donnant accès aux combles. Une sacristie tardive a été rajoutée à l'angle Sud-Est. Une élégante flèche octogonale de plan carré s'élève au-dessus de la croisée du transept.

L'édifice a fait l'objet, depuis de nombreuses années, de campagnes régulières de restauration et d'entretien.

Un vaste programme de travaux a été défini dans le «Bilan sanitaire des charpentes et couvertures» établi par Pierre André LABLAUDE, architecte en chef des Monuments Historiques, en 2014, à la demande de la commune. Ce bilan a permis d'identifier les enjeux de conservation des toitures de l'édifice, d'en déduire les urgences à traiter et de définir une répartition des travaux par tranches fonctionnelles. Les différentes couvertures et charpentes de l'église Saint-Georges de Belloy-en-France ont révélé, à l'issue de cette analyse détaillée, des états sanitaires plutôt contrastés et dont la variété peut s'expliquer, d'une part, par leurs orientations respectives plus ou moins exposées aux intempéries et, d'autre part, par le caractère, ancien ou récent, des précédentes campagnes de révision, de restauration ou de réfection dont elles ont pu bénéficier.

Ainsi, une première campagne de restauration a été exécutée en 2017, portant sur les toits du chœur de la chapelle Nord et de la sacristie.

La présente opération vise à compléter la restauration de la toiture de l'édifice et porte donc plus spécifiquement sur le transept Nord, bas-côté Nord, versant Nord de la nef et le transept Sud, bas-côté Sud, versant Sud de la nef.

Lors d'une visite en présence de Madame Marie MONFORT, Inspecteur régional des Monuments Historiques et de M. Thierry LARRIERE, Architecte des Bâtiments de France (UDAP 95) le 20 juin 2018, la nécessité de travaux complémentaires de réparation urgents, mais ponctuels, a été identifiée pour le meneau de la baie Sud-Est du chœur, fracturé. Ces travaux, répondant à une dégradation récente de l'ouvrage et de ce fait non prévus dans le programme des concluant le Bilan sanitaire de l'Architecte en chef, sont ici par conséquent proposés en Prestation Supplémentaire Eventuelle (PSE) dans le cadre de la présente opération.

**Restauration des charpentes et couvertures du Transept Nord, Bas-côté Nord, versant Nord de la Nef  
et du Transept Sud, Bas-côté Sud, versant Sud de la Nef**

**CARACTERISTIQUES PRINCIPALES DES TRAVAUX**

**Principes généraux de restauration et d'intervention**

- Restauration de couvertures du Transept Nord, Bas-côté Nord, versant Nord de la Nef et du Transept Sud, Bas-côté Sud, versant Sud de la Nef
- Restauration des charpentes du Transept Nord, Bas-côté Nord, versant Nord de la Nef et du Transept Sud, Bas-côté Sud, versant Sud de la Nef
- Restauration des ouvrages d'arases supérieurs des murs formant l'appui des charpentes du Transept Nord, Bas-côté Nord, versant Nord de la Nef et du Transept Sud, Bas-côté Sud, versant Sud de la Nef

(Pour le programme détaillé des travaux, se reporter au CCTP de chaque lot, « Chapitre 0 : Généralités communes à tous les lots »)

**Durée de réalisation globale des travaux :**

10 mois

**Réalisation par tranches :**

Les travaux seront réalisés en une tranche unique.