

Val d'Oise  
Commune de Belloy-en-France  
Eglise Saint-Georges (Cl. M.H.)

**Restauration des charpentes et couvertures  
du Transept Nord, Bas-côté Nord, versant Nord de la Nef  
et du Transept Sud, Bas-côté Sud, versant Sud de la Nef**

**DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES  
(DCE)**



**Lot 3 : Maçonnerie – Pierre de taille**  
**C.D.P.G.F / B.P.U.**

Septembre 2018

**Maître d'ouvrage**  
Commune de Belloy-en-France  
5, place Alphonse Sainte-Beuve  
95270 BELLOY-EN-FRANCE

**Maître d'œuvre**  
Arch-R Sarl d'Architecture  
Riccardo GIORDANO - Architecte du Patrimoine Gérant  
21, boulevard de la Reine  
78000 VERSAILLES

## Restauration des charpentes et couvertures du Transept Nord, Bas-côté Nord, versant Nord de la Nef et du Transept Sud, Bas-côté Sud, versant Sud de la Nef

### Dossier de Consultation des Entreprises (DCE)

**C.D.P.G.F. / B.P.U.**

### Lot n°3 : Maçonnerie - Pierre de taille

#### Marché de base

L'énumération faite dans le présent document des matériels, fournitures et prestations nécessaires à la bonne exécution des travaux n'est pas limitative. L'entreprise devra prévoir dans son offre l'ensemble des fournitures, travaux, prestations, charges et coûts divers, éventuellement non listés dans le présent documents mais nécessaires à la parfaite réalisation des ouvrages et prestations indiqués dans les documents figurants dans la "LISTE DES DOCUMENTS A L'ATTENTION DE CHAQUE ENTREPRISE". Elle ne pourra en aucun cas formuler des demandes de plus-value ou travaux supplémentaires résultant de la réalisation de prestations indiquées dans ces documents de consultation.

Les quantités figurant ci-dessous sont indicatives, l'entreprise effectuera son métré avant présentation de son offre, forfaitaire. Aucune demande de rémunération supplémentaire ne sera acceptée du fait de la mauvaise appréciation ou mensuration par l'entreprise des quantités à réaliser.

Réf. CCTP	DÉSIGNATION DES OUVRAGES	qté	U.	P.U.h.t.	Total € HT prix unitaires	Total € HT prix forfaitaires
<b>0</b>	<b>GENERALITES</b>					
<b>3.0</b>	<b>CLAUSES GENERALES PROPRES AU PRESENT LOT N°3 MACONNERIE PIERRE DE TAILLE</b>					
<b>3.1</b>	<b>INSTALLATIONS DE CHANTIER / ECHAFAUDAGES &amp; PROTECTIONS</b>					
<b>3.1.1</b>	<u>Eventuelles installations spécifiques au présent lot en complément de celles dues par le lot n°1</u> <i>(Pour mémoire - prix à inclure dans les prix des prestations de l'entreprise)</i>	Ens	1	- €		- €
<b>Sous-total 3.1.1</b>					- €	- €
<b>3.1.2</b>	<u>Complément d'échafaudages et protections de chantier en plus des dispositifs prévus au lot n°1</u>	Ens	1	- €		- €
<b>Sous-total 3.1.2</b>					- €	- €
<b>Total 3.1</b>					- €	- €
<b>3.2</b>	<b>TRAVAUX PREPARATOIRES, DEPOSES ET DEMOLITIONS</b>					
<b>3.2.1</b>	<u>Nettoyage, dépeussierage et brossage</u>					
<u>1</u>	<u>Nettoyage et dépeussierage des reins de voûtes</u>					
	Transept Nord	Ens	1	- €		- €
	Bas-côté Nord	Ens	1	- €		- €
	Nef	Ens	1	- €		- €
	Transept Sud	Ens	1	- €		- €
	Bas-côté Sud	Ens	1	- €		- €
<b>Sous-total 3.2.1</b>					- €	- €
<u>2</u>	<u>Brossage</u>					
	Bas-côté Nord : corniche sculptée	ml	15	- €		- €
	Nef, versant Nord : corniche sculptée	ml	14,5	- €		- €
	Nef : pignon Ouest : rampant contre face, vases	ml	6	- €		- €
	Bas-côté Sud : corniche sculptée	ml	15	- €		- €
	Nef : corniche sculptée	ml	14,5	- €		- €
	Nef : pignon Ouest : rampant contre face, vases	ml	6	- €		- €
<b>Sous-total 3.2.2</b>					- €	- €
<u>3</u>	<u>Démoussage</u>					
	Bas-côté Nord : pignon Ouest, rampant	ml	8	- €		- €
<b>Sous-total 3.2.3</b>					- €	- €
<b>Total 3.2</b>					- €	- €
<b>3.3</b>	<b>RESTAURATION DE MACONNERIES</b>					
<b>3.3.1</b>	<b>Ouvrages en maçonnerie de moellons</b>					
<u>1</u>	<u>Murs d'arases des gouttereaux du Transept Nord</u> Remaniage en dépose-repose de maçonneries de moellons et d'appareils moyens en Saint-Maximim :					
	Transept Nord, murs d'arases des gouttereaux Est et Ouest	ml	16			
	Transept Sud, mur d'arases du gouttereau Ouest	ml	6			
	Total = (quantités indicatives)	Ens	22	- €		- €
<b>Sous-total 3.3.1</b>					- €	- €
<b>3.3.2</b>	<b>Restauration de parements extérieurs</b>					
<u>1</u>	<u>Remoellonnage de maçonneries en moellons de pierre et appareil de pierre de taille en dépose-repose, par parties, en recherche</u>					
	Transept Nord, mur Ouest	m²	16,5			
	Transept Sud, mur Ouest	m²	5			
	Total = (quantités indicatives)	Ens	21,5	- €		- €
<u>2</u>	<u>Refichage profond de maçonneries en moellon et petit appareil de pierre de taille, en recherche</u>					

Réf. CCTP	DÉSIGNATION DES OUVRAGES	qté	U.	P.U.h.t.	Total € HT prix unitaires	Total € HT prix forfaitaires
	Transept Nord, mur Ouest	m²	16,5			
	Transept Sud, mur Ouest	m²	5			
	Total = (quantités indicatives)	Ens	21,5	- €		- €
3	<u>Réfection d'enduits à pierre vue dégradés sur parements anciens en moellons, rejointoiement de petit appareil de pierre, en recherche, calfeutrements et solins divers</u>					
	<u>Rejointoiement en recherche de parements en moellons et appareil de pierre conservés</u>					
	Transept Nord, mur Ouest	m²	16,5			
	Transept Sud, mur Ouest	m²	5			
	Total = (quantités indicatives)	Ens	21,5	- €		- €
	<b>Sous-total 3.3.2</b>				- €	- €
3.3.3	<b><u>Restauration des corniches des murs gouttereaux et des parties hautes des murs pignons en pierre de taille</u></b>					
1	<u>Consolidation de parements dégradés en pierre de taille par application de silicate d'éthyle</u>					
	Prix forfaitaire à répartir sur la totalité du linéaire de chaque corniche: 50% des surfaces					
	Transept Nord : corniche droite en façade Est	ml	8	- €		- €
	Transept Nord : partie haute de pignon Nord	ml	9	- €		- €
	Nef, versant Nord: corniche moulurée	ml	14,5	- €		- €
	Bas-côté Nord : corniche moulurée et sculptée (travée III)	ml	5	- €		- €
	Bas-côté Nord : corniche moulurée (travées I et II)	ml	10	- €		- €
	Transept Sud : corniche à crochets	ml	14,5	- €		- €
	Transept Sud : corniche moulurée	ml	14,5	- €		- €
	Transept Sud : corbeaux moulurés en façade Ouest	Ens	1	- €		- €
	Nef, versant Sud: corniche moulurée	ml	14,5	- €		- €
	Bas-côté Sud : corniche moulurée	ml	15	- €		- €
2	<u>Ragréage en recherche de parements courants ou sculptés, en mortier de chaux et poudre de pierre</u>					
	Transept Nord	Ens	1	- €		- €
	Bas-côté Nord	Ens	1	- €		- €
	Nef	Ens	1	- €		- €
	Transept Sud	Ens	1	- €		- €
	Bas-côté Sud	Ens	1	- €		- €
3	<u>Fourniture et pose de pierre de taille</u>					
	Transept Nord : corniche droite en façade Est	m3	0,2	- €	- €	
	Transept Nord : partie haute de pignon Nord	m3	0,2	- €	- €	
	Nef, versant Nord : corniche moulurée	m3	1,65	- €	- €	
	Bas-côté Nord : corniche moulurée et sculptée (travée III)	m3	1,65	- €	- €	
	Bas-côté Nord : corniche moulurée (travées I et II)	m3	1,1	- €	- €	
	Transept Sud : corniche à crochets	m3	2,393	- €	- €	
	Transept Sud : corniche moulurée	m3	0,58	- €	- €	
	Transept Sud : corbeaux moulurés en façade Ouest	m3	0	- €	- €	
	Nef, versant Sud : corniche moulurée	m3	1,65	- €	- €	
	Bas-côté Sud : corniche moulurée	m3	1,65	- €	- €	
4	<u>Nettoyage par microgommage de parements en pierre de taille</u>					
	Prix forfaitaire à répartir sur la totalité du linéaire de chaque corniche: 70% des surfaces					
	Transept Nord : corniche droite en façade Est	ml	8	- €		- €
	Transept Nord : partie haute de pignon Nord	ml	9	- €		- €
	Nef, versant Nord: corniche moulurée	ml	14,5	- €		- €
	Bas-côté Nord : corniche moulurée et sculptée (travée III)	ml	5	- €		- €
	Bas-côté Nord : corniche moulurée (travées I et II)	ml	10	- €		- €
	Transept Sud : corniche à crochets	ml	14,5	- €		- €
	Transept Sud : corniche moulurée	ml	14,5	- €		- €
	Transept Sud : corbeaux moulurés en façade Ouest	Ens	1	- €		- €
	Nef, versant Sud: corniche moulurée	ml	14,5	- €		- €
	Bas-côté Sud : corniche moulurée	ml	15	- €		- €
5	<u>Rejointoiement de parements en pierre de taille</u>					
	Prix forfaitaire à répartir sur la totalité du linéaire de chaque corniche: 100% des surfaces, hors pose de pierre neuve					
	Transept Nord : corniche droite en façade Est	ml	8	- €		- €
	Transept Nord : partie haute de pignon Nord	ml	9	- €		- €
	Nef, versant Nord: corniche moulurée	ml	14,5	- €		- €
	Bas-côté Nord : corniche moulurée et sculptée (travée III)	ml	5	- €		- €
	Bas-côté Nord : corniche moulurée (travées I et II)	ml	10	- €		- €
	Transept Sud : corniche à crochets	ml	14,5	- €		- €
	Transept Sud : corniche moulurée	ml	14,5	- €		- €
	Transept Sud : corbeaux moulurés en façade Ouest	Ens	1	- €		- €
	Nef, versant Sud: corniche moulurée	ml	14,5	- €		- €
	Bas-côté Sud : corniche moulurée	ml	15	- €		- €
6	<u>Patines d'harmonisation sur maçonneries extérieures</u>					
	Prix forfaitaire à répartir sur la totalité du linéaire de chaque corniche					
	Transept Nord : corniche droite en façade Est	ml	8	- €		- €
	Transept Nord : partie haute de pignon Nord	ml	9	- €		- €
	Nef, versant Nord: corniche moulurée	ml	14,5	- €		- €
	Bas-côté Nord : corniche moulurée et sculptée (travée III)	ml	5	- €		- €
	Bas-côté Nord : corniche moulurée (travées I et II)	ml	10	- €		- €
	Transept Sud : corniche à crochets	ml	14,5	- €		- €

Réf. CCTP	DÉSIGNATION DES OUVRAGES	qté	U.	P.U.h.t.	Total € HT prix unitaires	Total € HT prix forfaitaires
	Transept Sud : corniche moulurée	ml	14,5	- €		- €
	Transept Sud : corbeaux moulurés en façade Ouest	U	2	- €		- €
	Nef, versant Sud : corniche moulurée	ml	14,5	- €		- €
	Bas-côté Sud : corniche moulurée	ml	15	- €		- €
	<b>Sous-total 3.3.3</b>				- €	- €
<b>3.3.4</b>	<b>Consolidation des arcs-boutants brisés des bas-côtés.</b>					
<u>1</u>	<u>Cintres et ouvrages annexes</u>					
	Mise en place d'une cintre triangulé pour consolidation provisoire et reprise des charges de l'arc boutant en comble (Fourniture, assemblages, manutentions, mise en œuvre, calages, dépose finale etc. de cintres sur plateau de travail)					
	Bas-côté Nord : arc-boutant brisé					
	Couchis de pose	m²	5,5	- €		- €
	Cintres	U	1	- €		- €
	Platelage sous quartiers	m²	5,5	- €		- €
	Bas-côté Sud : arc-boutant brisé					
	Couchis de pose	m²	5,5	- €		- €
	Cintres	U	1	- €		- €
	Platelage sous quartiers	m²	5,5	- €		- €
<u>2</u>	<u>Dépose de certains claveaux hors d'état</u>					
	Bas-côté Nord : arc-boutant brisé	Ens	1	- €		- €
	Bas-côté Sud : arc-boutant brisé	Ens	1	- €		- €
<u>3</u>	<u>Remplacement à neuf</u>					
	Relevés et études détaillées d'exécution					
	Fourniture, taille selon modèle existant et pose de claveaux d'arcs boutants brisés en pierre de taille					
	Bas-côté Nord : arc-boutant brisé	m3	0,18	- €	- €	
	Bas-côté Sud : arc-boutant brisé	m3	0,18	- €	- €	
<u>4</u>	<u>Reprofilage de l'arc et rejointoiement au mortier de chaux</u>					
	Bas-côté Nord : arc-boutant brisé	ml	6,5	- €		- €
	Bas-côté Sud : arc-boutant brisé	ml	6,5	- €		- €
	<b>Sous-total 3.3.4</b>				- €	- €
	<b>Total 3.3</b>				- €	- €
<b>3.4</b>	<b>OUVRAGES ANNEXES</b>					
<b>3.4.1</b>	<b>Tirants</b>					
<u>1</u>	<u>Vérification de tirants en fer forgé vc dépose-repose ponctuelle de maçonnerie en refouillement</u>					
	Transept Nord	U	2	- €	- €	
	Transept Sud	U	2	- €	- €	
	<b>Sous-total 3.4.1</b>				- €	- €
<b>3.4.2</b>	<b>Câbles de suspension des lustres</b>					
<u>1</u>	<u>Révision des câbles de suspension des lustres</u>					
	Nef	Ens	1	- €		- €
	<b>Sous-total 3.4.2</b>				- €	- €
	<b>Total 3.4</b>				- €	- €
<b>3.5</b>	<b>DIVERS</b>					
<b>3.5.1</b>	<b>Menus ouvrages et parachèvements</b>					
<u>1</u>	<u>Parachèvements en dépenses controlées pour menus ouvrages non détaillés</u>					
	Heures de compagnon	U	30	- €	- €	
	<b>Sous-total 3.5.1</b>				- €	- €
<b>3.5.2</b>	<b>Évacuation de gravois en décharge</b>					
	Descente des gravois propres au présent lot et évacuation en décharge publique	Ens	1	- €		- €
	<b>Sous-total 3.5.2</b>				- €	- €
<b>3.5.3</b>	<b>D.O.E.</b>					
	Dossier d'ouvrages exécutés	Ens	1	- €		- €
	<b>Sous-total 3.5.3</b>				- €	- €
	<b>Total 3.5</b>				- €	- €
					<b>Total € HT prix unitaires</b>	<b>Total € HT prix forfaitaires</b>
	<b>Total lot n°3 : Maçonnerie - Pierre de taille (H.T)</b>				- €	- €
	<b>Total lot n°3 : Maçonnerie - Pierre de taille</b>				<b>H.T</b>	- €
					TVA 20% =	- €
	<b>Total lot n°3 : Maçonnerie - Pierre de taille</b>				<b>T.T.C</b>	- €

## Restauration des charpentes et couvertures du Transept Nord, Bas-côté Nord, versant Nord de la Nef (Tr 2) et du Transept Sud, Bas-côté Sud, versant Sud de la Nef (Tr 3)

### Dossier de Consultation des Entreprises (DCE)

C.D.P.G.F. / B.P.U.

#### Lot n°3 : Maçonnerie - Pierre de taille

#### *Prestation Supplémentaire Eventuelle PSE L.3.1:*

#### *Travaux complémentaires ponctuels sur les parties hautes et basses du meneau fracturé de la baie Sud-Est du chœur*

L'énumération faite dans le présent document des matériels, fournitures et prestations nécessaires à la bonne exécution des travaux n'est pas limitative. L'entreprise devra prévoir dans son offre l'ensemble des fournitures, travaux, prestations, charges et coûts divers, éventuellement non listés dans le présent documents mais nécessaires à la parfaite réalisation des ouvrages et prestations indiqués dans les documents figurants dans la "LISTE DES DOCUMENTS A L'ATTENTION DE CHAQUE ENTREPRISE". Elle ne pourra en aucun cas formuler des demandes de plus-value ou travaux supplémentaires résultant de la réalisation de prestations indiquées dans ces documents de consultation.

Les quantités figurant ci-dessous sont indicatives, l'entreprise effectuera son métré avant présentation de son offre, forfaitaire. Aucune demande de rémunération supplémentaire ne sera acceptée du fait de la mauvaise appréciation ou mensuration par l'entreprise des quantités à réaliser.

PSE L.3.1

Réf. CCTP	DÉSIGNATION DES OUVRAGES	qté	U.	P.U.h.t.	Total € HT prix unitaires	Total € HT prix forfaitaires
<b>PSE TRAVAUX EN PLUS-VALUE</b>						
<b>0.1.1</b>	<b>INSTALLATIONS DE CHANTIER / ECHAFAUDAGES &amp; PROTECTIONS</b>					
<b>0.1.1.1</b>	<b>Echafaudages et protections de chantier</b>					
<u>1</u>	Dispositifs d'échafaudages extérieurs fixes en façades Echafaudages en façades Fourniture, pose, location entretien et repli d'échafaudages fixes de façade selon dispositions au CCTP					
	Cœur, baie Sud-Est	m <sup>2</sup>	24			
	Total = (quantités indicatives)	Ens	24			
	Transport, installation et pose	m <sup>2</sup>	24	- €		- €
	Location mensuelle sur la durée de l'intervention (1 mois)	m <sup>2</sup>	24	- €		- €
	Dépose, repli et transport retour	m <sup>2</sup>	24	- €		- €
	<b>Sous-total 0.1.1.1</b>				- €	- €
	<b>Total 0.1.1</b>				- €	- €
<b>0.1.2</b>	<b>TRAVAUX PREPARATOIRES, DEPOSES ET DEMOLITIONS</b>					
<b>0.1.2.1</b>	<b>Dépose - repose</b>					
<u>1</u>	Dépose-repose des grilles de protection du vitrail					
	Cœur, baie Sud-Est	Ens	1	- €		- €
	<b>Sous-total 0.1.2.1</b>				- €	- €
<b>0.1.2.2</b>	<b>Nettoyage</b>					
<u>1</u>	Nettoyage et passivation des barlotières en correspondance du meneau dans l'embaras du vitrail					
	Cœur, baie Sud-Est	Ens	1	- €		- €
	<b>Sous-total 0.1.2.2</b>				- €	- €
<b>0.1.2.3</b>	<b>Protections d'ouvrages conservés in-situ</b>					
<u>1</u>	Protections des vitraux par contreplaqués					
	Cœur, baie Sud-Est	Ens	1	- €		- €
	<b>Sous-total 0.1.2.3</b>				- €	- €
	<b>Total 0.1.2</b>				- €	- €
<b>0.1.3</b>	<b>RESTAURATION DE MACONNERIES</b>					
<b>0.1.3.1</b>	<b>Restauration des parties hautes et basses du meneau fracturé de la baie Sud-Est du chœur</b>					
<u>a</u>	Dépose de pierres desagrégées et refouillements en recherche dans l'embaras du vitrail					
	Cœur, baie Sud-Est:meneau central	ml	1	- €		- €
<u>b</u>	Consolidation de parements dégradés en pierre de taille par application de silicate d'éthyle					
	Prix forfaitaire à répartir sur la totalité du linéaire du meneau : 50% des surfaces					
	Cœur, baie Sud-Est:meneau central	ml	5	- €		- €
<u>c</u>	Ragréages de parements courants en mortier de chaux et poudre de pierre					
	Cœur, baie Sud-Est:meneau central	U	8	- €	- €	
<u>d</u>	Fourniture et pose de pierre de taille moulurée à l'identique					
	Cœur, baie Sud-Est:meneau central	m3	0,65	- €	- €	
<u>e</u>	Nettoyage par microgommage de parements en pierre de taille					
	Prix forfaitaire à répartir sur la totalité du linéaire du meneau :70% des surfaces					

Réf. CCTP	DÉSIGNATION DES OUVRAGES	qté	U.	P.U.h.t.	Total € HT prix unitaires	Total € HT prix forfaitaires
f	Vérification des scellements des barlotières Chœur, baie Sud-Est:meneau central	ml	5	- €		- €
g	Rejointoiement de parements en pierre de taille Chœur, baie Sud-Est:ensemble de la verrière Prix forfaitaire à répartir sur la totalité du linéaire du meneau : 100% des surfaces, hors pose de pierre neuve	Ens	1	- €		- €
h	Patines d'harmonisation sur maçonneries extérieures Chœur, baie Sud-Est:meneau central Prix forfaitaire à répartir sur la totalité du linéaire du meneau	ml	5	- €		- €
	Chœur, baie Sud-Est:meneau central	ml	5	- €		- €
	<b>Sous-total 0.1.3.1</b>				- €	- €
	<b>Total 0.1.3</b>				- €	- €

0.1.4 DIVERS						
<b>0.1.4.1 Menus ouvrages et parachèvements</b>						
1	Parachèvements en dépenses contrôlées pour menus ouvrages non détaillés					
	Heures de compagnon	U	7	- €	- €	
	<b>Sous-total 0.1.4.1</b>				- €	- €
<b>0.1.4.2 Évacuation de gravois en décharge</b>						
	Descente des gravois propres au présent lot et évacuation en décharge publique	Ens	1	- €		- €
	<b>Sous-total 0.1.4.2</b>				- €	- €
<b>0.1.4.3 D.O.E.</b>						
	Dossier d'ouvrages exécutés	Ens	1	- €		- €
	<b>Sous-total 0.1.4.2</b>				- €	- €
	<b>Total 0.1.4</b>				- €	- €

	Total € HT prix unitaires	Total € HT prix forfaitaires
<b>Total lot n°3 : PSE L.3.1 (H.T)</b>	- €	- €
<b>Total lot n°3 : PSE L.3.1</b>	<b>H.T</b>	- €
	TVA 20% =	- €
<b>Total lot n°3 : PSE L.3.1</b>	<b>T.T.C</b>	- €